

## **Ausbau Straßenbahnbetriebshof Wiesenstraße in Plauen**

Ziel dieser komplexen Baumaßnahme ist der Umbau des Straßenbahnbetriebshofes mit Neubau einer Abstellhalle, die Neuverlegung der Gleisanlage im Bereich der Wiesenstraße und im Betriebshofgelände sowie Straßenbauarbeiten an den angrenzenden Straßen. Ebenso erfolgt die Neuverlegung der Medien (Entwässerungsleitungen, Trinkwasser, Gas usw.).

Unsere Leistungen umfassen die örtliche Bauüberwachung und die Bauoberleitung für die Fachbaulose Straßen-, Tief- und Gleisbau, die Projektsteuerung und Koordinierung aller Leistungen (17 Lose) zum Ausbau des Straßenbahnbetriebshofes.



Luftbild – Straßenbahnbetriebshof  
Urzustand



Bauphase – Rohrverlegearbeiten  
Blickrichtung Wiesenstraße stadtauswärts  
(rechtsseitig zukünftiger Standort Abstellhalle)



Bauphase – Fundamentarbeiten Abstellhalle  
Blickrichtung stadtauswärts



Bauphase – fertige Abstellhalle,  
Straßenbauarbeiten Wiesenstraße  
Blickrichtung stadteinwärts



Bauphase – Aufbrucharbeiten Wiesenstraße  
Zufahrt zu Straßenbahnbetriebshof  
Blickrichtung stadteinwärts



Bauphase – Wiesenstraße –  
neuerlegte Straßenbahngleise und Asphaltarbeiten  
Zufahrt zu Straßenbahnbetriebshof  
Blickrichtung stadtauswärts



Bauphase – Pflasterarbeiten Gehweg- und Gleisbereich  
Blickrichtung stadtauswärts zu Ausfahrt Abstellhalle



Bauphase – neu entstehender Parkplatz  
Blickrichtung stadteinwärts



Bauphase – Gleisverlegearbeiten im Betriebshofgelände  
Blickrichtung zu Werkstatt



Bauphase – Gleisverlegearbeiten im Betriebshofgelände



Die in Betrieb genommene Abstellhalle



Luftbild – Straßenbahnbetriebshof  
nach Baufertigstellung

- Auftraggeber:** Plauener Straßenbahn GmbH, 08523 Plauen
- Bearbeitungszeitraum:** Mai 2007 bis voraussichtlich Dezember 2009
- Projektleitung:** Dipl.-Ing. (FH) St. Mehnert (öBü)  
Dipl.-Ing. W. Alboth (Bauoberleitung, Koordinierung)
- Baubetrieb:** Gleisbau: TS Bau GmbH, 07743 Jena  
Straßen- u. Tiefbau: Baumann Bauunternehmen GmbH, Plauen
- Bausumme:** Gesamtmaßnahme ca. 7,5 Mio. Euro Brutto (19% MwSt.)  
Los Gleisbau ca. 3,2 Mio. Euro Brutto  
Los Straßen- u. Tiefbau ca. 1,2 Mio. Euro Brutto
- Leistungen:**
- Straßen- und Tiefbau:
    - Örtliche Bauüberwachung und Bauoberleitung
  - Gleisbau:
    - Örtliche Bauüberwachung und Bauoberleitung
    - Projektsteuerung und Koordinierungsleistungen
- Technische Daten:**
- Bau einer neuen Abstellhalle (ca. 170 m x 20 m)
  - Neuverlegung Gleisanlage im Bereich Wiesenstraße und im Betriebshofgelände (einfache Länge ca. 1000 m)
  - Straßenbau ca. 600 m
  - Neuverlegung von Medien
  - Parkplatzbau (ca. 1.200 m<sup>2</sup>)